



5. Kami sangat terbuka dan menyambut baik masukan-masukan dari penghuni yang menginginkan adanya Transparansi Laporan, khususnya masalah keuangan Condominium. Kami sudah menyiapkan Laporan Keuangan yang telah diaudit dan dapat dilihat di kantor Badan Pengelola pada jam kerja.
6. Penghuni tidak perlu mengkhawatirkan konsep Mix-Use Building (Campuran). Struktur kepengurusan walaupun dibawah satu Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun (PPPSRS) Hunian dan Non Hunian, akan tetapi Kepengurusan dan Keuangan pasti terpisah dan berdiri sendiri.
7. Perihal kenaikan *Service Charge* dan *Sinking Fund* yang baru ditetapkan kami mempunyai dasar yang sangat jelas dan tujuannya hanya satu yaitu mempertahankan kualitas layanan dan persiapan dana cadangan untuk perawatan gedung termasuk Main Equipment untuk jangka pendek dan panjang.

Demikianlah yang dapat kami sampaikan, Dukungan dan Pengertian dari seluruh Penghuni sangat diharapkan demi mencapai maksud dan tujuan terbaik bersama.

Atas perhatian dan kerja samanya, kami ucapkan banyak terima kasih.

Hormat kami,
PT. Global Medan Town Square

Ir. Charles Sutantio
Direktur Utama